

Pereira, 26 de marzo de 2025

Señores
Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda
Pereira

Asunto: Presentación Propuesta (TIPO DE CONTRATO EJ: OBRA, INTERVENTORÍA, CONSULTORÍA ETC) (DESCRIBIR PROYECTO)

De manera atenta me permito presentar a su consideración la propuesta del asunto en los siguientes términos:

- PERSONAL

Objeto	CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: "PARQUE LINEAL DEL RÍO RISARALDA EN EL MUNICIPIO DE MISTRATÓ" Y "REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE APÍA" DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 3555-2024
Valor	\$ 245.605.038IVA incluido
Plazo	Cuatro (04) Meses

El suscrito **SANTIAGO MARTINEZ OSPINA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.088.260821 expedida en Pereira actuando en representacion legal de MARTINEZ OSPINA S.A.S. identificado con nit 900.105.523-7, manifiesto mi voluntad de ejecutar la consultoría en el plazo, forma y términos requeridos y bajo la gravedad de juramento manifiesto que no estoy incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades contenidas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y disposiciones complementarias.

De igual manera manifiesto, que la información registrada y entregada para el futuro proceso de contratación, es auténtica y corresponde a la experiencia que como arquitecto he obtenido a lo largo del tiempo de vida profesional, así mismo autorizo a la entidad para procesar, solicitar, divulgar, corroborar y obtener de cualquier fuente que realice las consultas, toda la información y referencias relativas a mi persona ante las entidades correspondientes y a cualquier otra entidad que maneje base de datos, conforme a la Ley 1581 de 2012. A continuación, realizo las siguientes declaraciones:

1. El Proponente conoce y asume los riesgos previsibles asignados por la EDUR.
2. Que he leído los documentos que soportan la futura contratación, encontrándome habilitado conforme al perfil que se requiere.

Correo: oficinamos@gmail.com
oficina@martinezospina.com
Teléfono: 6017048322-3113677757
Bogotá
Calle 95 # 13-55 of 413

Así mismo, declaro bajo la gravedad de juramento, sujeto las sanciones establecidas en el Artículo 172 del Código Penal.

3. Que conozco las obligaciones generales y específicas contenidas en los estudios previos y me comprometo a cumplirlas en los términos y condiciones allí establecidas.

DECLARACIÓN BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO RÉGIMEN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.

Marque con una equis (X) la opción que corresponda:

Que SI ___ NO X me encuentro incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley, y no me encuentro incurso en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar con el Estado.

Que SI ___ NO X tengo vinculada en la EDUR a mi cónyuge, en un empleo de los niveles directivo o asesor o ejerce funciones de control interno en la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda.

Que SI ___ NO X tengo vinculados en la EDUR a uno o varios parientes hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil (padres, suegros, hijos, yerno, nuera, abuelos, hermanos, cuñados, o nietos), en los niveles directivo, asesor, o con quienes ejercen el control interno.

Que SI ___ NO X soy pariente en primer grado de consanguinidad, primero de afinidad, o primero civil (padres, hijos, hijastros, suegros, yerno, nuera, hijos adoptados, padres adoptantes) de un ex directivo en la EDUR desvinculado de la Entidad hace menos de 2 años.

Que SI ___ NO X fui servidor público de la EDUR en los niveles directivo o asesor.

Que SI ___ NO X he sido condenado mediante sentencia judicial a la pena accesoria de interdicción de derechos y funciones públicas por la comisión de delitos contra la Administración pública, o de cualquiera de los delitos o faltas contempladas por la Ley 1474 de 2011 y sus normas modificatorias o de cualquiera de las conductas delictivas contempladas por las convenciones o tratados de lucha contra la corrupción suscritos y ratificados por Colombia.

Que SI ___ NO X he sido sancionado disciplinariamente con destitución.

Declaro que SI ___ NO X se me han declarado responsable judicialmente por actos de corrupción, la comisión de delitos de peculado, concusión, cohecho, prevaricato en todas sus modalidades, y soborno transnacional, lavado de activos, enriquecimiento ilícito, entre otros, de conformidad con la ley penal colombiana y los tratados internacionales sobre la materia, así como sus equivalentes en otras jurisdicciones.

Que SI X NO ___ me encuentro afiliado y al día en los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Correo: oficinamos@gmail.com

oficina@martinezospina.com

Teléfono: 6017048322-3113677757

Bogotá

Calle 95 # 13-55 of 413

Que SI_____ NO X soy actualmente servidor público del estado.

DECLARACIÓN DE CONFLICTO DE INTERESES: Manifiesto conocer las implicaciones legales de incurrir en alguna de las causales de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad y me comprometo a informar cualquier conflicto que a nivel personal llegue a comprometer la estabilidad económica, moral y particular a esta entidad. En caso de llegar a conocer que me encuentre incurso en alguna inhabilidad o conflicto de interés sobreviniente, contemplados en la normativa vigente, me comprometo a informar de manera inmediata tal circunstancia a la Entidad, para que tome las medidas legales pertinentes.

OBJETO:

CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: "PARQUE LINEAL DEL RÍO RISARALDA EN EL MUNICIPIO DE MISTRATÓ" Y "REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE APÍA" DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 3555-2024

PLAZO DE EJECUCION :

4

Meses



NIVEL EDUCATIVO / ITEM	ACTIVIDAD	UN	VR UNITARIO	DEDICACIÓN	DURACION	VR PARCIAL
1. PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO DE APOYO (Con vinculación)						
Arquitecto	Director de Consultoría	mes	\$ 6.000.000	50%	4,0	\$ 12.000.000
Arquitecto	Coordinador de Consultoría	mes	\$ 4.000.000	100%	4,0	\$ 16.000.000
Arquitecto	Residente Mistrató	mes	\$ 2.000.000	100%	4,0	\$ 8.000.000
Arquitecto	Residente Apia	mes	\$ 2.000.000	100%	4,0	\$ 8.000.000
Apoyo Administrativo	Secretaria	mes	\$ 2.200.000	30%	4,0	\$ 2.640.000
Tecnologo en obras civiles	Auxiliar de Medición	mes	\$ 1.800.000	100%	2,0	\$ 3.600.000
FACTOR MULTIPLICADOR						2,19
TOTAL PERSONAL PROFESIONAL						\$ 110.025.600
2. PERSONAL ASESOR Y DE APOYO TÉCNICO						
Historiador	Arquitecto - Filosofo - Historiador	mes	\$ 3.500.000	30%	4,0	\$ 4.200.000
Asesora Ambiental	Profesional en el área Ambiental	mes	\$ 4.500.000	30%	4,0	\$ 5.400.000
Asesor Estructural	Ing Civil Esp Estructuras	mes	\$ 6.000.000	50%	4,0	\$ 12.000.000

Correo: oficinamos@gmail.com

oficina@martinezospina.com

Teléfono: 6017048322-3113677757

Bogotá

Calle 95 # 13-55 of 413

Asesor Hidrosanitario	Ing Civil / Ing Sanitario	mes	\$ 4.000.000	50%	4,0	\$ 8.000.000
Asesor Electrico	Ingeniero electricista	mes	\$ 4.000.000	50%	4,0	\$ 8.000.000
Dibujante	Dibujo tecnico	mes	\$ 3.000.000	50%	4,0	\$ 6.000.000
Mensajero	Apoyo administrativo	mes	\$ 1.800.000	10%	4,0	\$ 720.000
Contador (Asesoría contable)	Profesional	mes	\$ 3.500.000	30%	4,0	\$ 4.200.000
SUBTOTAL						\$ 48.520.000
FACTOR MULTIPLICADOR 1,29						
TOTAL PERSONAL TÉCNICO Y DE PLANILLA						B \$ 62.590.800
3. COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES		UN	VR UNITARIO	CANTIDAD	DURACION	VR PARCIAL
Comisión de topografía (incl equipo de topografía y seguridad)	m2	\$ 1.200	8.900			\$ 10.680.000
Computador sin ploter (Alquiler)	mes	\$ 250.000	4	4,0		\$ 4.000.000
Papelería, fotocopias, heliográficas, fotografías, ploteo planos, etc.	mes	\$ 140.000	1	4,0		\$ 560.000
Celulares	mes	\$ 50.000	4	4,0		\$ 800.000
Edición informes	Und	\$ 500.000	2			\$ 1.000.000
SUBTOTAL						\$ 17.040.000
TOTAL COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES						C \$ 17.040.000
SUBTOTAL						D=A+B+C \$ 189.656.400
IMPUESTOS Y RETENCION ANTES DE IVA						
ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO DEPARTAMENTAL		2,00%				\$ 3.793.128
ESTAMPILLA PRO-HOSPITALES		2,00%				\$ 3.793.128
ESTAMPILLA PRO-CULTURA		1,00%				\$ 1.896.564
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR		3,00%				\$ 5.689.692
TASA PRODEPORTE		2,50%				\$ 4.741.410
						E \$ 19.913.922
I.V.A. F = D x 19%						\$ 36.034.716
			VALOR TOTAL CONSULTORÍA	G = D+E+F		\$ 245.605.038

Correo: oficinamos@gmail.com
oficina@martinezospina.com
 Teléfono: 6017048322-3113677757
 Bogotá
 Calle 95 # 13-55 of 413

Este compromiso lo adquiero en total independencia de la etapa procesal que se encuentre el Proceso de Contratación (precontractual, contractual y/o post contractual). Autorizo la notificación electrónica para todas las actuaciones surgidas con ocasión del Proceso de Contratación en el siguiente correo electrónico:

Correo electrónico	oficinamos@gmail.com
Dirección física	Calle 95 # 13-55 oficina 413 edf Pavillon
Ciudad	Bogota
Teléfono celular	311 3677757
Régimen Tributario	Responsable de IVA

Atentamente,

Nombre del Proponente	MARTINEZ OSPINA S.A.S.
NIT.	900.105.523-7
Representante legal	SANTIAGO MARTINEZ OSPINA
Cédula Nro.	1.088.260.821
Tarjeta profesional Nro. / Consejo Profesional	A15682015 – 1088260821



MARTINEZ OSPINA S.A.S.
R/L SANTIAGO MARTINEZ OSPINA
CEDULA 1.088.260.821

Correo: oficinamos@gmail.com
oficina@martinezospina.com
Teléfono: 6017048322-3113677757
Bogotá
Calle 95 # 13-55 of 413